



# KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj:

Sp. zn.:

2016-11-05

MSK 144716/2016

ŽPZ/30987/2016/Šub

061.1.7 A5

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

Ing. Bohumila Šubrtová

595 622 533

595 622 396

posta@msk.cz

2016-11-25

Ing. Štěpán Šňupárek

30. dubna 2034/14

702 00 Ostrava

## **Stanovisko a sdělení k záměru „Domy pro sociální účely, k. ú. Petřkovice u Ostravy, parc. č. 335/1, 335/6, 335/7, 336, 337, 338/1, 335/5, 1906/75, 1906/73, 338/4“**

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle dále uvedených ustanovení zvláštních zákonů, postupem také podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti o vyjádření podané dne 07.11.2016 vydává níže uvedené stanovisko a sdělení k záměru „Domy pro sociální účely, k. ú. Petřkovice u Ostravy, parc. č. 335/1, 335/6, 335/7, 336, 337, 338/1, 335/5, 1906/75, 1906/73, 338/4“.

Předmětem záměru výstavba domova pro sociální účely v k. ú. Petřkovice u Ostravy. Jedná se o objekt pro bydlení 12 osob se zdravotním postižením v jednolůžkových nebo dvoulůžkových pokojích. Součástí každého bytu bude technické zázemí (pračka, sušička, jednotka tepelného čerpadla apod.). V objektu budou rovněž prostory určené pro personál. Teplá strava bude do objektu dovážena. Součástí záměru je mj. vybudování zpevněných ploch v okolí objektu, napojení na technickou a dopravní infrastrukturu, sadové úpravy v okolí objektu, oplocení. Zastavěná plocha objektem činí cca 510 m<sup>2</sup>.

Žadatel: Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, p. o., se sídlem Hladnovská 751/119, 712 Ostrava, IČO: 706 31 808, zastoupen Ing. Štěpánem Šňupárkem, fyzickou osobou podnikající dle živnostenského zákona nezapsanou v obchodním rejstříku, se sídlem 30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava, IČO: 729 78 325.

### **Stanovisko**

#### **z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (§ 45 i odst. 1):**

Krajský úřad, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, posoudil předložený záměr ve smyslu § 45i odst. 1 zákona a dospěl k závěru, že uvedený záměr „Domy pro sociální účely, k. ú. Petřkovice u Ostravy, parc. č. 335/1, 335/6, 335/7, 336, 337, 338/1, 335/5, 1906/75, 1906/73, 338/4“ nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit, které jsou stanoveny nařízením



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu



vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů, nebo ptačích oblastí.

Odůvodnění:

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody vydal předmětné stanovisko k danému záměru v uvedeném znění, jelikož předmětem záměru je novostavba domova pro sociální účely, tedy objektu pro bydlení osob se zdravotním postižením pro 12 osob. Z předložené žádosti vyplývá, že záměr je situován mimo evropsky významné lokality a ptačí oblasti, přímé vlivy na příznivý stav předmětů ochrany a celistvost těchto území jsou tedy jednoznačně vyloučeny.

Nejbližší lokalitou soustavy NATURA 2000 je více jak 2,7 km vzdušnou čarou vzdálená Ptačí oblast Heřmanský Stav – Odra – Poolší (dále jen „PO“), vymezená nařízením vlády č. 165/2007 ze dne 04.06.2007, s účinností od 01.06.2008, kde předmětem ochrany jsou populace bukáčka malého (*Ixobrychus minutus*), ledňáčka říčního (*Alcedo atthis*) a slavíka modráčka (*Luscinia svecica*) a jejich biotopy. Na základě charakteru záměru, jeho umístění a rozsahu, lze jednoznačně konstatovat, že se případné vlivy omezují pouze na území dotčené záměrem a lze tak zcela vyloučit i dálkový vliv na všechny lokality soustavy NATURA 2000 a krajský úřad tedy konstatuje, že nedojde k významnému ovlivnění předmětů ochrany a celistvosti evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Krajský úřad při posouzení vycházel z národního seznamu evropsky významných lokalit, který je stanoven nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit ve znění pozdějších předpisů a z nařízení vlády, kterými jsou ve smyslu § 45e zákona o ochraně přírody a krajiny stanoveny ptačí oblasti.

### Sdělení:

#### **z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:**

Krajský úřad, jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), posoudil předložený záměr ve smyslu § 15 tohoto zákona a sděluje, že předložený záměr nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad jako příslušný úřad v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí se zabýval předmětem záměru ve smyslu § 1, § 2 a § 4 tohoto zákona a vydal výše uvedené sdělení, že výše popsany záměr nebude podléhat procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, jelikož záměr významně negativně neovlivní životní prostředí a veřejné zdraví v dotčeném území. Záměr nenaplnuje ust. § 4 odst. 1 uvedeného zákona a není tedy záměrem ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

#### **z hlediska zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.**

Krajský úřad konstatuje, že z předložených podkladů vyplývá, že se stavba podle „Mapy ložiskové ochrany – Moravskoslezský kraj“, vydané Ministerstvem životního prostředí a Českou geologickou službou-Geofond, nachází v chráněném ložiskovém území (dále jen „CHLÚ“) České části Hornoslezské pánve pro výhradní ložiska černého uhlí a v CHLÚ Rychvald pro výhradní ložiska hořlavého zemního plynu.

Podle rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, o změně podmínek ochrany ložisek černého uhlí v části CHLÚ České části Hornoslezské pánve, č. j. 580/263c/ENV/09 ze dne 03.07.2009, se stavba nachází na ploše „M“ uvedeného CHLÚ, kde jsou veškeré stavby a zařízení nesouvisející s dobýváním realizovány bez zvláštních opatření proti účinkům poddolování. K umístování staveb v předmětných plochách „M“ vydal krajský úřad v souladu s výše uvedeným rozhodnutím Ministerstva životního prostředí generální závazné stanovisko,

č. j. MSK 131299/2014 ze dne 16.10.2014, které je trvale uloženo na místně příslušných stavebních úřadech. Povinnost žadatele o vydání územního rozhodnutí doložit závazné stanovisko daná § 19 odst. 2 horního zákona se považuje za předem splněnou.

Podmínky ochrany ložisek hořlavého zemního plynu vázaného na uhelné sloje v CHLÚ Rychvald jsou upraveny rozhodnutím Ministerstva životního prostředí, č. j. 1710/580/10, 106942/ENV ze dne 08.12.2010. Stavby nebo zařízení nesouvisející s dobýváním výhradních ložisek hořlavého zemního plynu lze umisťovat bez stanovení podmínek jejich provedení, vyjma vrtů, jejichž konečná hloubka bude větší než 30 m a budou zasahovat do ložisek hořlavého zemního plynu vázaného na uhelné sloje nebo staveb a zařízení souvisejících s vyhledáváním, průzkumem nebo dobýváním jiných výhradních ložisek než jsou ložiska černého uhlí. V tomto případě se nejedná o vyjmenované stavby, proto krajský úřad nestanovil podmínky provedení stavby.

K umisťování staveb v CHLÚ Rychvald vyjma vyjmenovaných staveb vydal krajský úřad v souladu s výše uvedeným rozhodnutím Ministerstva životního prostředí generální závazné stanovisko, č. j. MSK 45272/2016 ze dne 04.04.2016, které je trvale uloženo na místně příslušných stavebních úřadech. Povinnost žadatele o vydání územního rozhodnutí doložit závazné stanovisko daná § 19 odst. 2 horního zákona se považuje za předem splněnou.

Výše uvedené požadované informace z hlediska zájmů chráněných příslušnými zákony v oblasti životního prostředí byly vydány na základě průvodní a souhrnné technické zprávy a celkového situačního výkresu projektové dokumentace pro stavební povolení (Ing. Štěpán Šňupárek, Ostrava, 01/2016).

Krajský úřad upozorňuje, že případné dopady záměru na životní prostředí je nutno posoudit v rámci následných správních řízení dle zvláštních právních předpisů.

#### Poučení:

Toto stanovisko a sdělení nenahrazují koordinované závazné stanovisko, vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních právních předpisů.

Proti tomuto stanovisku a sdělením nelze podat odvolání.

„otisk razítka“

Ing. Dana Kučová, v. r.  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Za správnost vyhotovení: Ing. Bohumila Šubrtová