



Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: PET/1786/16/Výst./Krp.

Sp. Zn.: S-PET/1786/16

Vyřizuje: Krpec Pavel

Telefon: 599 429 102

Fax: 599 429 105

E-mail: pkrpec@petrkovice.ostrava.cz

**Ing. Štěpán Šňupárek**

**30.dubna 14/2034**

**702 00 Ostrava**

Datum: 23. 1. 2017

## Výzva

Žadatel Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ 706 31 808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava- Muglinov, zastoupen na základě plné moci Ing. Štěpánem Šňupárkem, IČ 729 78 325, 30.dubna 2034/14, 702 00 Ostrava- Moravská Ostrava, podal dne 21.12.2016 Doplnění podkladů k vedení společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu

**„Dům pro sociální účely, k.ú. Petřkovice u Ostravy, parc.č. 335/1, 335/6, 335/7, 336, 337, 338/1, 335/5, 1906/75, 1906/73, 338/4“.**

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Petřkovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) v platném znění, ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 22 písm. c) bodu 1 OZV města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, podle ustanovení § 45 odst.2 zákona č.500/2004 Sb. („správní řád“) ve znění posledních změn a doplnění

### vyzývá

žadatele, aby nejpozději **do 30.5.2017**

doplnil tyto údaje a podklady:

- vyjádření společnosti OVaK, a.s. (k sítím a k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení)
- koordinované stanovisko č.1920/2016 doplnit o vyjádření ÚHA – oddělení územního plánu a památkové péče
- souhlasné stanovisko DI PČR MŘ Ostrava ze dne 23.11. 2016 opravit, doplnit dle doložené PD
- závazné stanovisko HASIČSKÉHO ZÁCHRANNÉHO SBORU MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE ze dne 30.11.2016 opravit, doplnit dle doložené PD
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 21.11.2016 opravit, doplnit dle doložené PD

Č.j.: PET/1786/16/Výst./Krp.

- doložit žádost o územní rozhodnutí včetně příloh na překládku trasy SEK
- doložit žádost o územní rozhodnutí včetně příloh na přeložku nadzemní sítě NN ČEZ Distribuce a.s. .

Pokud nebudou nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst.1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Označení účastníků řízení dle § 24 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. („správní řád“)

- Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením, p.o., IČ 706 31 808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava – Muglinov
- Městský obvod Petřkovice, IČ 008 45 451, Hlučínská 135, 725 29 Ostrava- Petřkovice

## Usnesení

### Výroková část

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Petřkovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) v platném znění, ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 22 písm. c) bodu 1 OZV města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, podle ustanovení § 45 odst.2 zákona č.500/2004 Sb. ( „správní řád“) ve znění posledních změn a doplnění v souladu s § 64 odst.1 písm. a) správního řádu

### přerušuje

řízení zahájené dne 30.3. 2016 podáním žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu

**Dům pro sociální účely, k.ú. Petřkovice u Ostravy, parc.č. 335/1, 335/6,**

**335/7, 336, 337, 338/1, 335/5, 1906/75, 1906/73**

kterou podal Čtyřlístek – centrum pro osoby ze zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ 706 31 808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava - Muglinov, zastoupen na základě plné moci Ing. Štěpánem Šňupárkem, IČ 729 78 325, 30.dubna 2034/14, 702 00 Ostrava(dále jen žadatel).

Pro doplnění uvedených podkladů stavební úřad stanovuje lhůtu nejpozději **do 30.5.2017**.

Účastník řízení podle § 27 odst.1 správního řádu:

- Čtyřlístek- centrum pro osoby se zdravotním postižením p.o., IČ 706 31 808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava – Muglinov
- Městský obvod Petřkovice, IČ 008 45 451, Hlučínská 135, 725 29 Ostrava- Petřkovice

### Odůvodnění

Dne 30.3.2016 podal žadatel Čtyřlístek – centrum pro osoby ze zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ 706 31 808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava - Muglinov, zastoupen na základě plné moci Ing. Štěpánem Šňupárkem, IČ 729 78 325, 30.dubna 2034/14, 702 00 Ostrava (dále jen žadatel),

žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení výše uvedené stavby. Podání bylo směřováno na správní orgán, který není příslušný k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, proto byla žádost postoupena dne 7.4.2016 č.j. PET/0504/16/Král./Výst. příslušnému správnímu orgánu, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Následně dne 22.4.2016 zástupce žadatele požádal o přerušení společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na dobu 3 měsíců (ve spise vedeno pod č.j. SMO/154102/16/ÚHAaSR), z důvodu doplnění potřebných vyjádření a projektové dokumentace.

Na základě žádosti žadatele stavební úřad zohlednil návrh žadatele na dobu přerušení, termín do 25.7. 2016 a řízení přerušil a to usnesením ze dne 28.4.2016, č.j. SMO/162045/16/ÚHAaSR/Vlt se stanoveným termínem do 25.7.2016.

Dne 3.8.2016 žadatel požádal o přerušení o další 3 měsíce ( ve spise vedeno pod č.j. 287395/16). Stavební úřad žádosti vyhověl a řízení přerušil usnesením ze dne 4.8.2016 č.j. SMO/287586/16/ÚHAaSR/Vlt do 25.10.2016.

Dne 14.10.2016 žadatel opětovně požádal o přerušení řízení o další 3 měsíce, tedy do 25.1.2017 z důvodu potřeby doplnění potřebných vyjádření a projektové dokumentace. Stavební úřad žádosti vyhověl a usnesením ze dne 24.10.2016, č.j. SMO/412055/16/ÚHAaSR/Vlt řízení přerušil do 25.1.2017.

Z ust. § 64 odst. 2 a 4 správního řádu vyplývá, že v řízení o žádosti přeruší správní orgán řízení na požádání žadatele. Řízení lze přerušit na dobu nezbytně nutnou. Správní orgán při určení doby přerušení přihlíží k návrhu účastníka. Na základě tohoto tedy stavební úřad řízení přerušil, zohlednil návrh žadatele na dobu přerušení a řízení přerušil do termínu 25.1.2017.

Stavební úřad nevyzýval žadatele k doplnění dle § 45 odst. 2 správního řádu, ani mu nestanovil lhůtu pro doplnění podkladů dle ust. § 39 správního řádu, ale posoudil pouze žádost o přerušení řízení.

Okruh účastníků řízení nebyl stavebním úřadem doposud stanoven, a proto jediným účastníkem řízení byl prozatím žadatel.

Dne 21.12. 2016 žadatel doplnil podklady pro vedení společného územního a stavebního řízení na odbor výstavby, ÚMOB Petřkovice a dne 27.12.2016 bylo doručeno „Stanovení stavebního úřadu „ pro vydání územního rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu pod č.j. SMO/496377/16/ÚHAaSR/Vlt a předán celý spis, který byl veden stavebním úřadem Magistrátu města Ostravy. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s § 85 stavebního zákona.

- Čtyřlístek- centrum pro osoby se zdravotním postižením p.o., IČ 706 31 808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava – Muglinov, zastoupen na základě plné moci Ing. Štěpánem Šňupárkem, IČ 729 78 325, 30. dubna, 2034/14, 702 00 Ostrava
- Městský obvod Petřkovice, IČ 008 45 451, Hlučínská 135, 725 29 Ostrava- Petřkovice

## Poučení

Proti tomuto usnesení se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebnímu řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním adresovaným zdejšímu stavebnímu úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku usnesení směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními

Č.j.: PET/1786/16/Výst./Krp.

předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Po dobu přerušení řízení lhůta k vyřízení věci neběží. Stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile pominou překážky, pro které bylo řízení přerušeno.

Krpec Pavel

vedoucí odboru výstavby

#### **Na vědomí**

SMO, městský obvod Petřkovice, Hlučínská 135, 725 29 O. - Petřkovice

Magistrát města Ostravy, náměstek primátora Mgr. Michal Mariánek, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

Čtyřlístek- centrum pro osoby se zdravotním postižením, p.o., Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava-Muglinov