

Vaše značka: neuvedena  
Ze dne: 8. února 2017  
Č. j.: SMO/116920/17/OŽP/Stř  
Sp. zn.: S-SMO/052187/17/OŽP/8

Vyřizuje: Ing. Petra Stříbná,  
Telefon: +420 599 442 385  
Fax: +420 599 443 026  
E-mail: pstribna@ostrava.cz

Datum: 28. března 2017

Čtyřlístek – centrum pro osoby se  
zdravotním postižením Ostrava, p.o.,  
IČ70631808  
Hladnovská 751/119,  
718 00 Ostrava - Muglinov

Prostřednictvím:  
Ing. Štěpán Šňupárek  
30. dubna 14/2034, 702 00 Ostrava

## **I. Oznámení**

## **II. Usnesení č. 285/17/VH**

## **III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí**

### **I. OZNÁMENÍ**

o zahájení správního řízení o umístění stavby vodního díla a o povolení stavby vodního díla ve společném řízení a o povolení souvisejícího nakládání s vodami

- A.** Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů **oznamuje**, že na návrh žadatele kterým je právní subjekt **Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, p.o., IČ70631808**, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava – Muglinov, který na základě plné moci zastupuje pan **Ing. Štěpán Šňupárek, IČ72978325**, 30. dubna 14/2034, 702 00 Ostrava, bylo dne 8.2.2017 zahájeno vodoprávní řízení podle ust. § 115 č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o povolení k nakládání s podzemními vodami dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, k jejich odběru, a to v souvislosti se stavbou vodního díla „**Dům pro sociální účely, Ostrava parc.č.883/5 k.ú.Výškovice – dešťová kanalizace a vsakovací šachta**“.

#### **Upřesnění popisu nakládání s vodami:**

je navrženo odvádění srážkových vod z novostavby bytového domu pro sociální účely dešťovou kanalizací PVC KG DN150 do vsaku a dále přes bezpečnostní přeliv do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu na pozemku parc.č. 883/5 v k. ú. Výškovice u Ostravy, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském, hydrogeologický rajón 2212 – Oderská brána, útvar podzemních vod Odra od toku Lubina po tok Opava (HOD\_0180), ČHP 2-01-01-1560-0-00 – Odra.

Žadatel ve své žádosti požádal o povolení k odběru podzemní vody v následujícím množství:

Q <sub>prům</sub>	0,0156	l.s <sup>-1</sup>
Q <sub>max</sub>	15,66	l.s <sup>-1</sup> (max. množství odváděných srážkových vod)
Q <sub>max</sub>	15,66	l.s <sup>-1</sup> (max. množství zasakovaných vod)
Q <sub>měs</sub>	62	m <sup>3</sup> .měs <sup>-1</sup>

Počet měsíců v roce, kdy má docházet k odběru podzemní vody: 12

Doba, na kterou je nakládání s vodami žádáno: 30 let

V souladu s ust. § 36 odst.2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, mají účastníci řízení právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Dle ust. § 115 odst. 8 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, mohou dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy ve lhůtě do **24.dubna 2017**.

Účastníci řízení a dotčené správní orgány mohou v souladu s ust. § 38 zákona č.500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů v pracovních dnech pondělí, středa a čtvrtek nahlédnout do příslušné dokumentace a podkladů v době od 8.00 do 11.30 a od 12.30 do 15.00 u odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava - Moravská Ostrava, III. patro, dveře č. **316**.

Mimo stanovené dny a hodiny lze do příslušné dokumentace a podkladů nahlédnout po předchozí telefonické domluvě.

- B.** Magistrát města Ostravy jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje**, že na návrh žadatele, kterým je právní subjekt **Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, p.o., IČ70631808**, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava – Muglinov, který na základě plné moci zastupuje pan **Ing.Štěpán Šňupárek, IČ72978325**, 30.dubna 14/2034, 702 00 Ostrava, bylo dne 8.2.2017 zahájeno společné řízení, podle ust. § 94a zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o umístění stavby vodního díla a o povolení stavby vodního díla „**Dům pro sociální účely, Ostrava parc.č.883/5 k.ú.Výškovice – dešťová kanalizace a vsakovací šachta**“.

### **Předložený projekt řeší:**

Jedná se o vybudování dešťové kanalizace a vsakovacího objektu pro novostavbu domu pro sociální účely na pozemcích parc.č. 883/5 v k.ú.Výškovice u Ostravy. Dešťová kanalizace bude tvořena ze tří větví svádějících vodu ze střechy budoucího bytového domu, vsakovacího objektu a bezpečnostního přelivu.

Větev V1 – v celkové délce 35,50 m, bude provedena v dimenzi DN 150 ve spádu 1%, Větev V1 bude začínat u lapače střešních splavenin a bude zaústěna do vsakovací šachty.

Větev V2 – v celkové délce 15,70 m, bude provedena v dimenzi DN 150 ve spádu 2%, Větev V2 bude začínat u lapače střešních splavenin a bude zaústěna do vsakovací šachty.

Větev V3 – v celkové délce 2,40 m, bude provedena v dimenzi DN 150 ve spádu 2%, Větev V3 bude začínat u lapače střešních splavenin a bude zaústěna do vsakovací šachty.

Větev V4 v délce 17,10 m bude sloužit jako bezpečnostní přeliv, který bude napojen na jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu. Větev V4 bude provedena v dimenzi DN 150. Napojení větve V4 z drenážní šachty bude provedeno odvrácením šachty a bude obetonováno.

Celková hloubka rýhy pro všechny větve bude 1100 – 1400 mm. Šířka rýhy u dna bude 600mm. Pod potrubím bude proveden podsyp pískem v tl. 200mm, dále pak bude proveden obsyp kolem potrubí a nad ním v tl. 200 mm. Zpětné zásypy budou provedeny nestlačitelným materiálem hutněným po vrstvách 0,2 – 0,3 m do úrovně pláň pod zámkovou dažbu. Všechny větve dešťové kanalizace budou vedeny pod zelenou plochou nebo pod plochou ze zámkové dlažby.

#### Vsakovací jámka

Vsakovací jámka bude v souladu s hydrogeologickým posudkem provedena jako kopaná jáma o ploše 2x3m do hloubky 4,5m. Uprostřed vsakovací jámky bude provedena kontrolní šachta z betonových skruží DN 1000 do hloubky 4m pod terénem. Na dno výkopu se vytvoří podsyp o mocnosti 0,5m ze šterku granulace 8/12 mm. Na podsyp budou uloženy betonové skruže o průměru 1m. Prostor mezi skružemi a stěnou výkopu v hloubkovém intervalu 1-5 m se vyplní šterkem stejné granulace. Zbytek prostoru bude vyplněn vykopanou zemínou.

Stavbu vodního díla je navrženo umístit a realizovat na pozemku parc. č. 883/5 v k.ú. Výškovice u Ostravy.

Stavba nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Ve smyslu ust. § 94a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, upouští Magistrát města Ostravy od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby vodního díla.

Účastníci řízení a dotčené správní orgány mohou v souladu s ust. § 38 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů v pracovních dnech pondělí, středa a čtvrtek nahlédnout do příslušné dokumentace a podkladů v době od 8.00 do 11.30 a od 12.30 do 15.00 u odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava - Moravská Ostrava, III. patro, dveře č. 316.

Mimo stanovené dny a hodiny lze do příslušné dokumentace a podkladů nahlédnout po předchozí telefonické domluvě.

Dle ust. § 94a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, mohou účastníci řízení uplatnit v řízení své námítky, popřípadě důkazy ve lhůtě určené stavebním úřadem v souladu s ustanovením § 94a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením č. 285/17/VH. Zároveň upozorňuje, že k později uplatněným námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Ve smyslu ust. § 94a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska ve lhůtě, která je účastníkům řízení stanovena samostatným usnesením, tj. **24. dubna 2017**. K později uplatněným závazným stanoviskům nebude přihlédnuto.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, v jakém je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle ust. § 114 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah ve větě první, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce Magistrátu města Ostravy, prostřednictvím odboru ochrany životního prostředí, plnou moc.

## **II.USNESENÍ č. 285/17/VH**

### **Výroková část**

Magistrát města Ostravy jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

### **určuje**

**podle ust. § 39 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů účastníkům řízení:**

1. Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, p.o., IČ70631808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava – Muglinov
2. Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava Hrabůvka
3. Statutární město Ostrava, IČ 00845451, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
4. GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
5. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
6. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035
7. Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava - Moravská Ostrava
8. Státní pozemkový úřad, IČ1312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov 130 00 Praha 3
9. K 1 Reside – Development, s.r.o., Korejská 877/14, 702 00 Ostrava - Přívoz

**lhůtu do 24.dubna 2017**

k uplatnění námitek, popřípadě důkazů v souladu s ust. § 94a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění ke správnímu řízení o povolení umístění stavby a povolení stavby vodního díla „**Dům pro sociální účely, Ostrava parc.č.883/5 k.ú.Výškovice – dešťová kanalizace a vsakovací šachta**“ ve společném řízení. K později podaným námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

## Odůvodnění

Na základě žádosti žadatele, kterým je právní subjekt **Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, p.o., IČ70631808**, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava – Muglinov, který na základě plné moci zastupuje pan **Ing.Štěpán Šňupárek, IČ72978325**, 30.dubna 14/2034, 702 00 Ostrava, byla zahájena správní řízení o povolení umístění stavby a povolení stavby vodního díla „**Dům pro sociální účely, Ostrava parc.č.883/5 k.ú.Výškovice – dešťová kanalizace a vsakovací šachta**“ ve společném řízení dle ust. § 94a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Dle ust. § 94a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, může účastník řízení uplatnit v řízení námitky, popřípadě důkazy ve lhůtě stanovené stavebním úřadem. Proto Magistrát města Ostravy současně s oznámením o zahájení řízení ze dne 27. srpna 2015, určil účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 94a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a ustanovením § 39 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů lhůtu k uplatnění námitek, popřípadě důkazů v tomto řízení a poučil ho, že k později podaným námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

## Poučení účastníků

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat podle § 76 odst. 5 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u Magistrátu města Ostravy, prostřednictvím odboru ochrany životního prostředí. V odvolání uvede, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné. Odvolání se podává v počtu třinácti stejnopisů. Nepodá-li účastník řízení odvolání v potřebném počtu stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy

Odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s § 76 odst. 5 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odkladný účinek.

## III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí

Na základě žádosti žadatele, kterým je právní subjekt **Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, p.o., IČ70631808**, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava – Muglinov, který na základě plné moci zastupuje pan **Ing.Štěpán Šňupárek, IČ72978325**, 30.dubna 14/2034, 702 00 Ostrava, byla zahájena správní řízení

- A.** o povolení k nakládání s vodami dle ust. 8 odst. 1 písm. b) bod 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se stavbou vodního díla „**Dům pro sociální účely, Ostrava parc.č.883/5 k.ú.Výškovice – dešťová kanalizace a vsakovací šachta**“, a



**B.** o povolení umístění stavby a povolení stavby vodního díla „**Dům pro sociální účely, Ostrava parc.č.883/5 k.ú.Výškovice – dešťová kanalizace a vsakovací šachta**“ ve společném řízení dle ust. § 94a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát města Ostravy jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, dává ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to ve dnech:

**25.dubna 2017 v době od 8.00 do 11.30 hodin a od 12.30 do 15.00 hodin**

**26.dubna 2017 v době od 8.00 do 11.30 hodin a od 12.30 do 15.30 hodin**

**27.dubna 2017 v době od 8.00 do 11.30 hodin a od 12.30 do 15.00 hodin**

na odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. č. 8, Ostrava - Moravská Ostrava, III. patro, kancelář č. 316.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce Magistrátu města Ostravy, prostředím odboru ochrany životního prostředí, plnou moc.

## **Obdrží**

- účastníci řízení

### **A. povolení k nakládání s vodami**

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

1. Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, p.o.,  
IČ70631808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava – Muglinov,  
Prostřednictvím:  
Ing.Štěpán Šňupárek, IČ72978325, 30.dubna 14/2034, 702 00 Ostrava

dle ust. § 27 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

2. Statutární město Ostrava, IČ 00845451, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

### **B. povolení umístění stavby vodního díla a povolení stavby vodního díla ve společném řízení**

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

1. Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, p.o.,  
IČ70631808, Hladnovská 751/119, 718 00 Ostrava – Muglinov,  
Prostřednictvím:

dle ust. § 27 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

1. Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava Hrabůvka (DS)
2. Statutární město Ostrava, IČ 00845451, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
3. GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem (DS)
4. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha (DS)
5. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 (DS)
6. Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava - Moravská Ostrava (DS)
7. Státní pozemkový úřad, IČ1312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov 130 00 Praha 3 (DS)
8. K 1 Reside – Development, s.r.o., Korejská 877/14, 702 00 Ostrava – Přívoz (DS)

- dotčené orgány

9. MMO, odbor ochrany životního prostředí – orgán ochrany přírody
10. SMO – ÚMOB Ostrava - Jih, odbor výstavby a životního prostředí (DS)

„otisk úředního razítka“

Ing. Pavel Valerián, Ph.D.  
vedoucí odboru  
ochrany životního prostředí

po dobu nepřítomnosti zastoupen  
Ing. Bc. Vítězslav Dobeš, CSc

Na vědomí:

1. MMO, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – oddělení stavebně správní