



Veřejná zakázka: „Servis výtahů a plošin na období 2022 - 2023 “

Číslo smlouvy: 2393/2022

SMLOUVA O DÍLOuzavřená níže uvedeného dne a roku uzavřená mezi stranami podle ustanovení
§ 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č 89/2012 Sb. Občanského zákoníku,**Článek I.****OBJEDNATEL****1. Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace**

Se sídlem: Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava – Muglinov
 Zastoupena: PhDr. Svatoplukem Aniolem, ředitelem organizace
 IČ: 70631808
 DIČ: CZ70631808
 Peněžní ústav: Československá obchodní banka, a.s.
 Číslo účtu: 374059103/0300
 Registrace: Zřizovací listina organizace ze dne 22. 5. 2014 ve znění pozdějších dodatků. Zřizovatelem je Statutární město Ostrava.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Vratislav Prokop, vedoucí provozně-technického útvaru

Tel. +420 555 132 222, +420 734 553 488

e-mail: prokop.vratislav@ctyrlisteckostrava.cz

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Lukáš Kellner technický pracovník

tel. +420 555 132 219, +420 736 727 684

e-mail: kellner.lukas@ctyrlisteckostrava.cz

(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma:**VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s.r.o.**

Se sídlem:

Teslova 873/2, 702 00 Ostrava-Přívoz

Zastoupena:

Tomáš Bok – jednatel

Václav Košar – ředitel společnosti (na základě plné moci)

IČ:

293 93 728

DIČ:

CZ29393728

Peněžní ústav:

MONETA Money Bank, a.s.

Číslo účtu:

205189361/0600

Kontaktní osoba:

Vladimír Dornai – vedoucí servisu

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 38569.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Lukáš Procházka – technická podpora, zásobování tel.: +420 770 179 189

(dále jen „zhotovitel“)



Veřejná zakázka: „Servis výtahů a plošin na období 2022 - 2023 “

Smluvní strany prohlašují, že údaje v tomto článku smlouvy jsou v souladu s platnými zápisy v obchodním rejstříku (§ 27 a násl. obch. zák.) resp. v živnostenském rejstříku (§ 60 živnostenského zákona) a že osoby zde uvedené jsou jejich oprávněnými zástupci.

Článek II.

Předmět plnění

- a)** Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele servis a opravy výtahů, jak je blíže popsáno v příloze č. 1, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
- b)** Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smlouvenou cenu.
- c)** Zhotovitel provádí svou činnost na základě oprávnění Institutu technické inspekce Praha, pobočka Ostrava, ev.č. 1394/7/12/ZZ – M, O, R, Z/E-e.
- d) Oprávněné osoby**

Objednatel - osoby oprávněné:

Ve věcech smluvních a obchodních: PhDr. Svatopluk Aniol, ředitel organizace

Ve věcech technických: Vratislav Prokop, vedoucí provozně technického útvaru

Tel: +420 555 132 222,

e-mail: prokop.vratislav@ctyrlistekostrava.cz

Lukáš Kellner, technický pracovník

Tel: +420 555 132 219,

e-mail: kellner.lukas@ctyrlistekostrava.cz

Zhotovitel - osoby oprávněné:

Ve věcech smluvních a obchodních: Václav Košar – ředitel společnosti

Ve věcech technických: Ing. Lukáš Procházka – technická podpora, zásobování

Článek III.

Cena

- a)** Cena servisní služby podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena v Příloze č. 3 – Krycí list nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- b)** Pro výpočet souhrnné ceny je rozhodující celkový počet výtahů a plošin, pro který se servis sjednává, podle soupisu uvedeného v Příloze č. 2 a to vždy dle stavu k 10. dni kalendářního měsíce.
- c)** V případě opakovaného prodlení s úhradou předchozích plateb servisních prací není zhotovitel povinen provádět další sjednané úkony dle této smlouvy, a to až do doby



Veřejná zakázka: „Servis výtahů a plošin na období 2022 - 2023 “

úplné úhrady dlužných plateb. Písemné upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10 dnů přede dnem zastavení servisních prací. Zhotovitel nepřejímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě v důsledku zastavení servisních prací zhotovitele dle této smlouvy.

Článek IV. **Doba plnění**

Tato smlouva se uzavírá na **dobu určitou**, počínaje dnem jejího podpisu oběma účastníky a **s účinností ode dne zveřejnění smlouvy v Registru smluv, do 31. 12. 2023.** (s ohledem na součet fakturovaných prací do výše maximálně Kč 1.900.000,00 bez DPH.) Smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran popřípadě výpovědí jedné smluvní strany, která musí být doručena druhému účastníkovi smlouvy nejpozději 3 měsíce předem dle článku X, 2. b). Smlouvu lze vypovědět okamžitě dle článku X, 1. a), b), c), 2. a). Výpovědní lhůta začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po měsíci, v němž byla doručena. Výpovědní důvody jsou blíže specifikovány ve článku X.

Článek V. **Místo plnění**

Místem plnění jsou výtahy a plošiny uvedené v Příloze č. 1 - Specifikace servisu, prohlídek, zkoušek a poruch zařízení.

Článek VI. **Odpovědnost za vady**

- a) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla podle ust. §2619 zákona č.89/2012Sb. po **dobu 6 měsíců na práce** od jeho provedení, **na náhradní díly 24 měsíců.**
- b) Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude nejméně po dobu šesti měsíců způsobilé pro použití ke sjednanému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí.
- c) Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad, které písemně vytkl zhotoviteli v průběhu záruční doby, tj. do šesti měsíců od převzetí díla. Dále má objednatel právo na úhradu prokazatelně uhrazených sankcí udělených objednateli ze Strany státního odborného dozoru vzniklých mu v důsledku porušení smluvních, nebo zákonných povinností zhotovitelem.

Článek VII. **Platební podmínky**

Objednatel se zavazuje:

- a) Převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla (**paušální částku**) ve výši dle Přílohy č. 3 – Krycí list nabídky, této smlouvy, která bude fakturována do 30. dne druhého



Veřejná zakázka: „Servis výtahů a plošin na období 2022 - 2023 “

měsíce čtvrtletí za dané čtvrtletí a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů ode dne, kdy obdržel vyúčtování zhotovitele označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu. Ve faktuře se uvádí počet výtahů a plošin ke dni fakturace a poskytnuté slevy z ceny. Dnem fakturace dochází ke zdanitelnému plnění.

- b) Zaplatit zhotoviteli cenu díla (**mimopaušální částku**) po provedení díla a řádném splnění smluvního závazku a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování označené jako **faktura s přiloženou objednávkou objednatele**, které bude mít náležitosti daňového dokladu. Celková cena prováděných prací dle bodu b) podle této smlouvy bude fakturována po provedení prací na základě objednatelem potvrzeného pracovního příkazu, nebo montážního listu.

Článek VIII.

Smluvní pokuty

- a) Úrok z prodlení za neuhrazenou fakturu může činit 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
- b) Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek včas a řádně, tj. zejména ve lhůtě stanovené touto smlouvou, vzniká objednateli nárok na slevu z ceny ve výši 20% dohodnutého měsíčního paušálu, týkající se předmětného výtahu nebo plošiny. V tomto případě však podle ust. § 2050 zákona č.89/2012 Sb. Objednateli nevzniká nárok na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se tato smluvní pokuta vztahuje.
- c) V případě porušení požadavků dle čl. IX, odst. 2 (Odpovědné zadávání) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý opakovaný případ (za opakovaný případ se přitom považuje nejméně dvakrát).

Článek IX.

Jiná ujednání

1) Objednatel se zavazuje:

- zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k zařízením souvisejícím s provozem výtahů a plošin. Není-li ze strany objednatele splněna tato povinnost, není zhotovitel povinen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

2) Odpovědné veřejné zadávání

Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména Zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či



Veřejná zakázka: „Servis výtahů a plošin na období 2022 - 2023 “

poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí, budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.

Objednatel je oprávněn průběžně (kdykoliv v průběhu předmětu plnění této Smlouvy) kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele i jeho poddodavatelů (a to i přímo u osob podílejících se na plnění předmětu smlouvy), přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení, tj. předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně pracovněprávních smluv, mzdových listů) a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů. Stejný postup musí být Zhotovitelem zajištěn i ze strany příp. poddodavatelů. Sankce za porušení požadavků je stanovena v čl. VIII., odst. c) této smlouvy.

Článek X.

Výpovědní důvody

1. Ze strany zhotovitele:
 - a) V případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu nebo plošině (odborné cizí zásahy apod.).
 - b) Zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu nebo plošiny.
 - c) Zjistí-li při provádění servisu výtahu nebo plošiny nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.
2. Ze strany objednatele:
 - a) V případě zjištění nedodržování podmínek této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu výtahu nebo plošiny.
 - b) Bez udání důvodů.
 - c) V případě, že se součet plnění z této smlouvy bude blížit finanční výši Kč 1.900.000,00 bez DPH.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

- a) Tato smlouva vzniká, dohodnou-li se obě smluvní strany na jejím obsahu a potvrdí-li ji svými podpisy oprávnění zástupci obou smluvních stran.
- b) Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být činěny pouze v písemné formě, to pod sankcí jejich neplatnosti.
- c) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost jako originál. Jeden stejnopis obdrží objednatel a druhý zhotovitel.
- d) Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je jejich obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí strany, mimo zákonnou povinnost uveřejnit smlouvu v Registru smluv, s čímž obě strany souhlasí.
- e) Objednatel stvrzuje podpisem této Smlouvy o dílo, že předmětem plnění je poskytnutí vymezených stavebních a montážních prací pro jeho ekonomickou činnost. Tím mu jako plátcí DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění vzniká povinnost přiznat a zaplatit



Veřejná zakázka: „Servis výtahů a plošin na období 2022 - 2023 “

DPH, a to v rámci režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH. V případě, že v průběhu trvání smlouvy od jejího podpisu po uskutečnění zdanitelného plnění pozbude objednatel status plátce DPH, oznámí to neprodleně písemně zhotoviteli.

Článek XII.

Místo a datum podpisu smlouvy


.....
Objednatel
Čtyřlístek - centrum pro osoby ①
se zdravotním postižením Ostrava,
příspěvková organizace
Hladnovská 751/119, Ostrava-Muglinov
IČ: 70631808 z.s. 712 00



VÝTAHY OSTRAVA
SERVIS s.r.o.
Teslova 2 ②
702 00 Ostrava-Privoz
tel.: +420 597 578 950


.....
Zhotovitel

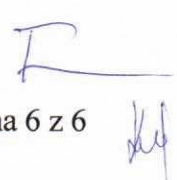
20. 01. 2022
V Ostravě dne

20. 01. 2022
V dne

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Specifikace servisu, prohlídek, zkoušek a poruch zařízení
- Příloha č. 2 – Plán kontrol a preventivní údržby (v paušálu)
- Příloha č. 3 – Krycí list nabídky


Příkazce operace


Správce rozpočtu