

## Vysvětlení zadávacích podmínek dle § 98 ZZVZ

### 1. Specifikace zakázky a zadavatele

Název zakázky	„Úklidové práce na období 12 měsíců“
Název / obchodní firma zadavatele	Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele	Hladnovská 751/119, PSČ 712 00, Ostrava-Muglinov
IČ zadavatele / DIČ zadavatele	70631808/CZ70631808
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za zadavatele	PhDr. Svatopluk Aniol, ředitel organizace +420 555 132 201 E-mail: sekretariat@ctyrlistekostrava.cz
Kontaktní osoba zadavatele ve věci zakázky, její telefon a e-mailová adresa	Ing. Gabriela Kupcová Tel: +420 555 132 213, Mobil: +420 605 375 114 manažer nákupu a veřejných zakázek

### 2. Dotazy, odpovědi, upřesnění

<b>DOTAZ č. 1 ze dne 07. 03. 2022</b>	
<p>Dobrý den,</p> <p>v zadávací dokumentaci je uvedena výměra plochy oken a dveří dohromady, pro správné nacenění Vás prosíme o uvedení těchto výměr zvlášť - zvlášť výměra oken, zvlášť výměra dveří. Dále nejsou v zadávací dokumentaci uvedeny výměry žaluzií, počty záclon, počty lamp a svítidel, prosíme o jejich doplnění. Sundávání záclon, mytí lamp a svítidel se provádí jak často?</p>	
<b>ODPOVĚď na Dotaz č. 1</b>	
<p>V odpovědi na Váš dotaz uvádíme, že zadávací dokumentace obsahuje údaje, podle kterých lze zakázku nacenit. Výměra oken a dveří dohromady není překážkou pro stanovení ceny za úklidové práce (viz předchozí bezproblémová výběrová řízení). Výměra žaluzií je uvedena v Krycím listu – Příloha č. 4, zadávací dokumentace. Přikládáme ještě přílohu č. 32 – Sumarizace oken, dveří, rolet a žaluzií. Žaluzie se omývají 2x ročně (tj. 1x za 6 měsíců), v době, kdy se myjí okna.</p> <p>Počty záclon nebyly nikdy předmětem dotazů a ani překážkou v nacenění úklidových prací. Jedná se předmět, jehož počet je variabilní a závisí na preferencích klientů a zaměstnanců dle jednotlivých předmětných zařízení. Navíc je zadavatel v procesu transformace, tj. stěhování do nově postavených objektů, které ještě nejsou finálně zařízeny, což má další vliv na případný počet záclon. Ne v každém okně jsou a budou záclony. Záclony se sundávají 2x ročně (tak jako mytí oken).</p> <p>Mytí svítidel se provádí 1x ročně, za asistence pracovníka údržby zadavatele a po domluvě s vedoucí domku nebo domova, s ohledem na provoz zařízení a klienty. Počet svítidel dosud nebyl zadavatelem specifikován, zadavatel doporučuje ocenění této služby paušální částkou za objekt, v návaznosti na počet místností.</p>	



**„Úklidové práce na období 12 měsíců“**

	<b>DOTAZ č. 2 ze dne 07. 03. 2022</b>
	Prosíme o uvedení frekvence úklidů u jednotlivých objektů (dny v týdnu a časy) + uvedení plochy oken, žaluzií, počty světel a stropních svítidel, záclon, závěsů. Jak často probíhá mytí žaluzií, mytí světel a sundávání záclon a závěsů u jednotl. objektů?
	<b>ODPOVĚĎ na Dotaz č. 2</b>
	Frekvence úklidů a časů u jednotlivých objektů je uvedeny v přílohách zadávací dokumentace – tj. v Seznamech prací, částečně i v číselníku místností. Závěsy nejsou předmětem úklidu. Ostatní dotazy jsou zodpovězeny v Odpovědi na dotaz č. 1.
	<b>DOTAZ č. 3 ze dne 08. 03. 2022</b>
	Dobrý den, v návrhu smlouvy na straně 7 je oproti krycímu listu navíc k nacenění položka: Mycí plocha oken, dveří, žaluzií a rolet - 1x/3 měsíce, jedná se o chybu? Mytí oken a žaluzií má být zahrnuto už v ceně pravidelného úklidu jednotlivých objektů nebo se cení zvlášť? Děkuji
	<b>ODPOVĚĎ na Dotaz č. 3</b>
	Ano, děkujeme za upozornění. Specifikované práce mají být součástí nacenění jednotlivých zařízení dle Krycího listu (Přílohy č. 4, zadávací dokumentace). Přikládáme <b>opravenou Přílohu č. 2 – Smlouva o zajištění úklidových prací</b> .

**Přílohy:** Příloha č. 2 – Smlouva o zajištění úklidových prací – opravená

Příloha č. 32 – Sumarizace oken, dveří, rolet a žaluzií

Datum a podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele	V Ostravě dne 08. 03. 2022
---	----------------------------