

**B)** ust. § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) vydává na základě ust. § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu projektové dokumentaci stavby „Stavební úpravy, rekonstrukce objektu Jandova, Domov pro sociální účely, Jandova 3023/4, Ostrava-Zábřeh“ pro územní souhlas a stavební řízení, investora: Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ 706 31 808, se sídlem Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava

**kladné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:** Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu pro sociální účely, v rámci kterých bude upraveno nově vnitřní dispoziční uspořádání, nově budou realizovány výplně vnějších otvorů, objekt bude zateplen a u vstupu bude proveden nový lůžkový výtah. Stavba bude realizována na pozemku parc. č. 4792 v k. ú. Zábřeh nad Odrou. Nelze jednoznačně vyloučit, že na stavbou dotčeném objektu hnízdí ptáci.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se stavbou dotčený pozemek dle Územního plánu Ostrava nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.

Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou realizací výše uvedené stavby dotčeny.

**Poučení:** Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

**Upozornění:**

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků, nesmí dojít ke stavebním pracím, které by mělo za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

V případě výskytu sídel či jedinců druhů živočichů (např. netopýři apod.), kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb., je nutné projednat realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

**C)** ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, vydává pro výše uvedenou stavbu podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění

**kladné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:** Žadatel, Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Hladnovská 751/119, Ostrava-Muglinov, PSČ 712 00, IČ 70631808, zastoupený na základě plné moci Ing. Christosem Kirkopulosem, U Společenského domu 1042/3, Vratimov, PSČ 739 32, IČ 41046421, požádal žádostí dne 8. března 2017 MMO OOŽP o vydání závazného stanoviska pro stavbu „Stavební úpravy, Rekonstrukce objektu Jandova, Domov pro sociální účely, Jandova 3023/4, Ostrava-Zábřeh“.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. Plná moc
2. Dokumentace pro stavební povolení
3. Výkresová část

Po prostudování předložených dokladů a dokumentace došel MMO OOŽP k závěru, že by realizací stavby „Stavební úpravy, Rekonstrukce objektu Jandova, Domov pro sociální účely, Jandova 3023/4, Ostrava-Zábřeh“ nemělo dojít k negativnímu ovlivnění zájmů v dotčené oblasti chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění.

