



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Hladnovská 751/119, PSČ 712 00 Ostrava - Muglinov
zastoupené: PhDr. Svatoplukem Aniolem, ředitelem organizace
IČO: 70631808
DIČ: CZ70631808
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby: Ing. Andrej Foltýnek, tel.: 720970657,
(dále jen „objednatel“)

2. STAMONT – POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.

se sídlem: Mostárenská 1140/48, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zastoupen: Mgr. Jaromír Janečka, ředitel společnosti a jednatel
IČO: 64617874
DIČ: CZ64617874
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 107-9266730247/0100
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C14148
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Ing. Ivan Solnický
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na Rekonstrukci a výstavbu domů pro sociální účely II. etapa“ (dále jen „smlouva o dílo“):

I. Předmět dodatku č. 1

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět smlouvy uvedený v čl. III smlouvy o dílo se rozšiřuje o provedení dodatečných prací v ceně 1 524 011,88 Kč bez DPH a současně se upravuje o neprovedení původně sjednaných prací v ceně 1.266.381,06 Kč bez DPH. Rozsah víceprací (dále jen „VP“) a méněprací (dále jen „MP“) je specifikován v položkových rozpočtech zhotovitele, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. Smluvní strany se dohodly, že v důsledku provedení změny díla dle dodatku č. 1 se cena za dílo uvedená v čl. V, odst. 1 smlouvy zvyšuje o 1 524 011,88 Kč bez DPH a současně se z titulu méněpráci snižuje o 1.266.381,06,-- Kč bez DPH.

Rekapitulace celkové ceny díla:

Cena díla dle základní smlouvy o dílo	47 380 000,21 Kč bez DPH
Cena za změnu díla dle dodatku č. 1	257 630,82 Kč bez DPH

Celková cena díla po úpravě činí DPH	47.637.631,03	Kč	bez
---	----------------------	-----------	------------

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	47 215 766,11 Kč
DPH 15%	7 082 364,92 Kč
Základ pro základní DPH	421 864,92 Kč
DPH 21%	88 591,63 Kč
Celková cena díla včetně DPH	54 808 587,58 Kč

II. Rozdělení dodatečných prací

1. Smluvní strany se dohodly, s ohledem na co největší transparentnost, na zařazení položek VP a MP, vztahujících se k dodatku č. 1, podle jednotlivých důvodů jejich vzniku, a to dle příslušných ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
2. Smluvní strany uvádí, že VP a MP uvedené v přiložených změnových listech ZL 3, ZL 4, ZL 5, ZL 8 mají charakter změny podle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ. VP a MP uvedené v přiložených změnových listech ZL 2, ZL 6, ZL 7, ZL 9, ZL 10, ZL 11, ZL 12 a ZL 13 mají charakter změny podle ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. VP a MP uvedené ve ZL 1 pak mají charakter změny podle § 222 odst. 7 ZZVZ, neboť nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší a materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.

II. Závěrečná ujednání dodatku č. 1

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je tato příloha:
Příloha č. 1 – položkový rozpočet VP a MP (13 Změnových listů)
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 1 nedotčená se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.

4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem tohoto dodatku smlouvy o dílo, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran své podpisy.

V Ostravě dne 28. 05. 2020

V Ostravě dne 28. 05. 2020



za objednatele
PhDr. Svatopluk Aniol
ředitel organizace



STAMONT - POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.
703 00 Ostrava-Vítkovice, Mostárenská 1140/48
IČ: 64617874 DIČ: CZ64617874

za zhotovitele
Mgr. Jaromir Janečka
ředitel společnosti a jednatel