

„Úklidové práce pro Čtyřlístek Ostrava, p.o. a DS Korýtko na období 2025 - 2026“

Výzva k podání nabídek, na kterou se vztahuje postup pro zadávací řízení dle zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek – ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona.

Číslo zakázky	08-08-08-2025 ZPŘ
Název zakázky	„Úklidové práce pro Čtyřlístek Ostrava, p.o. a DS Korýtko na období 2025 - 2026“
Druh zakázky (služba, dodávka nebo stavební práce)	Služby
Datum vyhlášení výzvy k podání nabídek	08. 08. 2025
Název / obchodní firma zadavatele	Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele	Hladnovská 751/119, PSČ 712 00, Ostrava-Muglinov
Osoba oprávněná jednat za zadavatele, její telefon a e-mailová adresa	PhDr. Svatopluk Aniol, ředitel organizace +420 555 132 201 E-mail: sekretariat@ctyrlistekostrava.cz
IČ zadavatele / DIČ zadavatele	70631808/CZ70631808
Kontaktní osoba zadavatele ve věci zakázky, její telefon a e-mailová adresa	Ing. Gabriela Kupcová, manažer nákupu a veřejných zakázek Tel: +420 555 132 213, Mobil: +420 605 375 114, e-mail: kupcova.gabriela@ctyrlistekostrava.cz
Lhůta pro podání nabídek	Ukončení příjmu nabídek: 28. 08 2025, 9:00 hod. Rozhodující je datum a čas elektronického přijetí nabídky. Nabídky přijaté, po ukončení lhůty pro podání nabídek nebudou hodnoceny.
Způsob podání nabídek	Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na odkazu: https://zakazky.ctyrlistekostrava.cz/ Nabídky Zadavatel požaduje podat v písemné formě, v elektronické podobě (nikoliv listinné) pomocí elektronického nástroje E-ZAK. Soubor bude označen: VZ Úklidové práce pro Čtyřlístek Ostrava, p.o. a DS Korýtko na období 2025 – 2026“

„Úklidové práce pro Čtyřlístek Ostrava, p.o. a DS Korýtko na období 2025 - 2026“

Popis (specifikace) předmětu zakázky	
Předmětem veřejné zakázky je zajištění a provádění kompletních úklidových prací a souvisejících služeb v objektech a zařízeních Zadavatele na období 9 měsíců.	
Celková úklidová plocha za všechny objekty zadavatele činí 17.114,18 m² . Celková pohledová plocha oken a dveří činí 5.744,53 m² . Celková plocha žaluzií a předokenních rolet činí 3.848,20 m² .	
Předpokládaná hodnota zakázky v Kč (bez DPH)	Celková předpokládaná hodnota zakázky je Kč 3.501.246,00 Kč bez DPH
Lhůta dodání / časový harmonogram plnění / doba trvání zakázky	Smlouva mezi smluvními stranami bude uzavřena na dobu určitou, na dobu 9 měsíců . Dodavatel se ve smlouvě zaváže realizovat služby ve lhůtě od účinnosti Smlouvy po dobu max. 9 měsíců. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti od data zveřejnění Smlouvy v Rejstříku smluv dle zákona.
Místo dodání / převzetí plnění	Místo plnění veřejné zakázky: Místo plnění: Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace Hladnovská 751/119, Ostrava-Muglinov <ol style="list-style-type: none">1. Správa organizace a ostatní prostory (SO), Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava-Muglinov2. Domov Korýtko (DK-SO), Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava-Muglinov3. Centrum pracovní činnosti (CPČ), Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava-Muglinov4. Domov Hladnovská (DH), Hladnovská 886/119b, 71200 Ostrava-Muglinov5. Domov na Liščině (DL), Na Liščině 342/10, Ostrava-Hrušov6. Domov Korýtko,(DK-DL) Na Liščině 342/10, Ostrava-Hrušov7. Domov Třebovice a Chráněné bydlení Třebovice (DT a CHBT), Třebovický park 5376/1, 722 00 Ostrava-Třebovice

	<p>8. DBS – Domek VÝŠKOVICE, Proskovická 829/24, 700 30 Ostrava-Výškovice</p> <p>9. DBS – Domek NOVÁ BĚLÁ, Na Plána 702/10, 724 00 Ostrava-Nová Bělá</p> <p>10.DBS - Domek PETŘKOVICE, U Jana 946/2A, 725 29 Ostrava – Petřkovice</p> <p>11.DBS - Domek LHOTKA, Petřkovická č.p. 374, 725 28 Ostrava-Lhotka</p> <p>12. DL – Domek LIŠČINA, Na Liščině 704/12B, 711 00 Ostrava-Hrušov</p> <p>13.DL – Domek KANCZUCKÉHO, Kanczuckého 705/10, 711 00 Ostrava – Hrušov</p> <p>14. DL – Domek UHROVA, Uhrova 107/23, 713 00 Ostrava-Heřmanice</p> <p>15.DL – Domek TRNKOVECKÁ, Trnkovecká 2126/122, 716 00 Slezská Ostrava</p> <p>16.DL – Domek VÝVOZNÍ, Vývozní 706/42, 711 00 Ostrava-Hrušov</p> <p>17. DJ – DOMEK ROŠICKÉHO 1284/62, 721 00 Ostrava-Svinov</p> <p>18.DJ - Domek: SYLLABOVA, Syllabova 3038/36, 703 00 Ostrava – Vítkovice</p> <p>19.DJ - Domek: U ROUROVNY, U Rourovny 1285/20, 721 00 Ostrava-Svinov</p> <p>20.DJ - Domek: JANDOVA, Jandova 3023/4, 700 30 Ostrava-Jih</p>
--	--

Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnotící kritérium:

Hodnotícím kritériem je stanovena **nejnižší nabídková cena bez DPH**. Nabídka každého účastníka se bude hodnotit dle následujícího kritéria s ohledem na jeho váhu.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotitel/lé váhové ohodnocení v procentech.

KRITÉRIUM	Váha kritéria v %
Nabídková cena bez DPH/9 měsíců	100

„Úklidové práce pro Čtyřlístek Ostrava, p.o. a DS Korytka na období 2025 - 2026“

Nabídková cena bez DPH – váha 100 %. **Hodnocena bude celková nabídková cena** za kompletní realizaci předmětu veřejné zakázky celkem, **v Kč bez DPH, tj. za 9 měsíců.**

V případě rozporu mezi cenou na Krycím listě (**Příloha č. 4, zadávací dokumentace**) nabídky a cenou uvedenou ve Smlouvě o zajištění úklidových prací (**Příloha č. 2, zadávací dokumentace**) bude hodnocena cena uvedená ve Smlouvě o zajištění úklidových prací.

Hodnocení dle kritéria

V rámci toho kritéria bude hodnocena cena odpovídající celkové nabídkové ceně za všechny požadované služby.

Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Nejvhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší celkovou předpokládanou nabídkovou cenou za služby (dle **Krycího listu nabídky – Příloha č. 4**), této nabídce bude přiřazena bodová hodnota 100.

Hodnota nejvhodnější nabídky

Počet bodů kritéria = ----- * 100 (váha kritéria v %)

hodnota hodnocené nabídky

Počet dosažených bodů bude násoben váhou kritéria.

Základní požadavky na prokázání kvalifikace účastníka/dodavatele

Zadavatel požaduje splnění kvalifikačních předpokladů pro plnění předmětu VZ v rozsahu:

1. Základní způsobilost, dle § 74 odst. 1 a 2 zákona
2. Profesní způsobilost, dle § 77 odst. 1 zákona
3. Technická kvalifikace, dle § 79 odst. 2, písm. b) zákona

Způsob a forma prokázání kvalifikace jsou **specifikovány v zadávací dokumentaci.**

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Podmínky a požadavky jsou specifikovány v zadávací dokumentaci, která je nedílnou součástí této výzvy.

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník vyplní **Krycí list nabídky** v požadované struktuře. (**Příloha č. 4, zadávací dokumentace.**) Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění veřejné zakázky. Ceny budou uvedeny v české měně.

Požadavek na elektronickou formu nabídky

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na:

<https://zakazky.ctyrlistekostrava.cz>

„Úklidové práce pro Čtyřlístek Ostrava, p.o. a DS Korytka na období 2025 - 2026“

	Veškeré úkony včetně předložení dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
Požadavek na uvedení kontaktní osoby dodavatele	Účastník ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a emailovou adresu. (Příloha č. 1, zadávací dokumentace)
Požadavek na jednu nabídku	Každý účastník může podat pouze jednu nabídku.
Vysvětlení zadávacích podmínek	
Zadavatel může zadávací dokumentaci za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci. Případné připomínky a požadavky na vysvětlení získané zadávací dokumentace zašle účastník prostřednictvím elektronického nástroje . Odpovědi k dotazům na vysvětlení zadávací dokumentace, které účastník zašle zadavateli budou zadavatelem zveřejněny v E-ZAKu, na Profilu zadavatele a zaslány známým účastníkům prostřednictvím elektronického nástroje.	
https://zakazky.ctyrlistekostrava.cz	
Další požadavky na zpracování nabídky	
<ul style="list-style-type: none">• Další požadavky jsou specifikovány v zadávací dokumentaci, která je nedílnou součástí této výzvy.	
Zadávací řízení se řídí	Zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění Směrnici ředitele č 4/2019 – Postup pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu vč. dodatků.

Datum a podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele	V Ostravě dne 08. 08. 2025
---	----------------------------

Přílohy: Zadávací dokumentace vč. Příloh č. 1-33