

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: SLE/19214/17/ÚPaSŘ/Hol

Sp. zn.: S-SLE/01458/17/ÚPaSŘ

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Alena Holaňová

Telefon: 599410405

Fax: 599410069

E-mail: aholanova@slezska.cz

Datum: 18. května 2017

Vypraveno:

## **Rozhodnutí č. 115/R/2017**

Dne 30.3.2016 podala právnická osoba **Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ 70631808, Hladnovská č.p.751/119, Muglinov, 712 00 Ostrava 12, kterého zastupuje Ing. Štěpán Šňupárek, IČ 72978325, 30. dubna č.p.2034/14, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2**, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení pro stavbu: "Domy pro sociální účely, Ostrava, k.ú. Hrušov, parc.č. 1274", na pozemcích pozemkové parcely čísla 1274 a 1919 v katastrálním území Hrušov.

### **Výrok:**

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ust. § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů,

ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle ustanovení § 94a odst. 4 stavebního zákona žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení na shora uvedenou stavbu na pozemcích parc.č. 1274 a 1919 v katastrálním území Hrušov a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **územní rozhodnutí o umístění stavby:**

**"Domy pro sociální účely, Ostrava, k.ú. Hrušov, parc.č. 1274"** (dále jen „stavba“),

na pozemcích **pozemkové parcely číslo 1274 a 1919 v katastrálním území Hrušov, ul. Na Lištině, Ostrava- Hrušov.**

### Druh a účel umístěvané stavby:

Jedná se o novostavbu, domova pro sociální účely, objektu pro bydlení 12ti osob se zdravotním postižením a pomocným personálem.

Umístění stavby na pozemku:

Novostavba objektu bude umístěna v nejkratší vzdálenosti 4,0 m od hranice pozemku p.č.1233/45, ve vzdálenosti 8,0 m od hranice pozemku 1919, ve vzdálenosti 22,1 m od hranice pozemku 1269/1 a nejkratší vzdálenosti 4,45 m od hranice pozemku p.č.1275, žumpa bude umístěna ve vzdálenosti cca 3 m od hranice s pozemkem p.č. 1919. Přípojka vody bude umístěna na pozemku p.č. 1919 v délce 8,9 m a na pozemku p.č. 1274 v délce 9,9 m vše v k.ú. Hrušov. Odběrné el. zařízení bude na pozemku p.č. 1274 z el. skříně v délce 28,8 m do objektu. Zpevněné plochy 368 m<sup>2</sup> budou v šířce 6 m navazovat na komunikaci ul. Na Lištině.

Určení prostorového řešení stavby:

Budova je funkčně rozdělena na dvě jednotky každá se samostatnými vstupy. Každá jednotka je pro 6 uživatelů, bydlících osob. Jedná se o pobytovou sociální službu poskytovanou pro bydlení. Cílovou skupinou jsou osoby mentálně postižené s vysokou a střední mírou podpory.

Objekt tvoří celkem 2x zádveří, 4 pokoje pro dvě osoby, 2 pokoje pro jednu osobu, 2x koupelna, 2x WC, 2 místnosti společenského prostoru s kuchyňskými kouty, 2 místnosti technického zázemí s vnitřní jednotkou tepelného čerpadla a zásobníkem teplé vody, 1x koupelna s WC pro personál, denní místnost pro personál a dvě kryté terasy.

Půdorysné rozměry objektu: tvar písmene H – 14,860 x 33,860 m + předsazené zastřešení š. 1,3 m z obou delších stran. Zastavěná plocha objektu – 484,1 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor - 2420 m<sup>3</sup>.

Konstrukčně se jedná se o jednopodlažní, nepodsklepený objekt, založený na základových pásech, svislé konstrukce jsou z cihelného zdiva term se zateplením, stropy prefabrikované z předpjatých panelů Spiroll, zastřešení protilehlými pultovými střechami z dřevěných vazníků. Objekt bude vytápěn teplovodním systémem ústředního vytápění s nuceným oběhem, zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo vzduch-voda.

Zpevněné a parkovací plochy v počtu 4 stání, z nichž jedno pro ZP, v celkové ploše 368 m<sup>2</sup> budou provedeny ze zámkové dlažby tl. 80 mm.

Likvidace splaškových vod bude řešena napojením do bezodtoké žumpy o objemu 30 m<sup>3</sup> kanalizačním potrubím PVC DN 200 v délce 8,9 m.

Objekt bude napojen na novou vodovodní přípojku a odběrné zařízení z D32 v celkové délce 18,8 m. Přípojka bude napojena na stávající vodovodní řád ve správě OVAK Ostrava. Vodoměr bude umístěn na hranici stavebního pozemku stavebníka v tubusové vodoměrné šachtici, přístupný z veřejně přístupné komunikace.

Stavba bude napojena z distribuční sítě NN ze stávajícího podzemního vedení smyčkou do přípojkové skříně, umístěné na hranici stavebního pozemku - není předmětem povolení, již povoleno ČEZ Distribuce, a.s. Z přípojkové skříně povede zemní vedení 2x CYKY 4Jx16+3Jx1,5 v délce 28,8 m do elektroměrového pilíře RE1, který bude umístěn na fasádě novostavby objektu, bude mít dva elektroměry (tepelné čerpadlo a ostatní spotřeba).

Kolem objektu bude provedeno oplocení z poplastovaného pletiva výšky 1500 mm se sloupky, bez podezdívky, s bránou a brankou z ul. Na Lištině. Oplocení bude provedeno ve vzdálenosti 0,2 m od hranice dotčeného pozemku tak, aby základové patky sloupků byly na pozemku stavebníka.

Součástí stavby je i dešťová kanalizace a vsakovací šachta, které je vodní dílo, povolované vodoprávním úřadem MMO OOŽP, není předmětem tohoto rozhodnutí.

**Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely číslo 1274 a 1919 v katastrálním území Hrušov, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, tak jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu 0116-2 v měřítku 1:500.
2. Stavební pozemek se určuje, vymezuje pro novostavbu objektu z pozemku parc.č. 1274 ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha o celkové výměře 2433 m<sup>2</sup> a 12 bm pro přípojku vody z pozemku parc.č. 1919 ostatní plocha/ostatní komunikace vše v k.ú. Hrušov.

Označení účastníka řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ 70631808, Hladnovská č.p.751/119, Muglinov, 712 00 Ostrava 12

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č.p.1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.

**II. Vydává** podle ust. 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**stavební povolení**

pro stavbu: **"Domy pro sociální účely, Ostrava, k.ú. Hrušov, parc. č. 1274"**, ul. Na Lištině, na pozemku **pozemková parcela číslo 1274 v katastrálním území Hrušov.**

**Stavba obsahuje:**

Jedná se o novostavbu, domova pro sociální účely, objektu pro bydlení, osob se zdravotním postižením pro 12 osob s pomocným personálem.

Budova je funkčně rozdělena na dvě jednotky každá se samostatnými vstupy. Každá jednotka je pro 6 uživatelů, bydlících osob. Jedná se o pobytovou sociální službu poskytovanou pro bydlení. Cílovou skupinou jsou osoby mentálně postižené s vysokou a střední mírou podpory.

Objekt tvoří celkem 2x zádveří, 4 pokoje pro dvě osoby, 2 pokoje pro jednu osobu, 2x koupelna, 2x WC, 2 místnosti společenského prostoru s kuchyňskými kouty, 2 místnosti technického zázemí s vnitřní jednotkou tepelného čerpadla a zásobníkem teplé vody, 1x koupelna s WC pro personál, denní místnost pro personál a dvě kryté terasy.

Konstrukčně se jedná se o jednopodlažní, nepodsklepený objekt, založený na základových pásech, svislé konstrukce jsou z cihelného zdiva term se zateplením, stropy prefabrikované z předpjatých panelů Spiroll, zastřešení protilehlými pultovými střechami z dřevěných vazníků. Objekt bude vytápěn teplovodním systémem ústředního vytápění s nuceným oběhem, zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo vzduch-voda.

Půdorysné rozměry objektu: tvar písmene H – 14,860 x 33,860 m + předsazené zastřešení š. 1,3 m z obou delších stran. Zastavěná plocha objektu – 484,1 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor - 2420 m<sup>3</sup>.

Zpevněné a parkovací plochy v počtu 4 stání, z nichž jedno pro ZP, v celkové ploše 454 m<sup>2</sup>, budou provedeny ze zámkové dlažby tl. 80 mm.

Likvidace splaškových vod bude řešena napojením do bezodtoké žumpy o objemu 30 m<sup>3</sup> kanalizačním potrubím PVC DN 200 v délce 8,9 m.

Objekt bude napojen na novou vodovodní přípojku a elektrickým odběrným zařízením. Kolem objektu bude provedeno oplocení. Tyto přípojky a oplocení nevyžadují stavební povolení ani ohlášení dle § 103 stavebního zákona.

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, vč. požárně bezpečnostního řešení, kterou vypracovali oprávnění projektanti a ověřil Ing. Štěpán Šňupárek, ČKAIT č. 1103489, vč. požárně bezpečnostního řešení zpracovaného Ing. Štěpánem Bordíkem ČKAIT 1103489, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při provádění stavby budou dodržena ust. vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
5. Stavba bude dokončena do 31.12.2017.
6. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky - dodavatel bude určen ve výběrovém řízení.
8. Stavebník před zahájením stavby stavebnímu úřadu **oznámí** název a sídlo, IČ stavebního podnikatele včetně osoby zodpovědné za vedení stavby, s předložením autorizace této osoby.
9. Stavebník **oznámí** stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
10. Při provádění stavebních prací v blízkosti dřevin bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.6 (ochrana stromů před mechanickým poškozením), 4.10 (ochrana kořenového prostoru při výkopech), 4.11 (ochrana kořenového prostoru při zřizování základů stavebních prvků) a 4.12 (ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení). Dřeviny, u nichž není možno tuto podmínku dodržet, je nutno vykácet.
11. **Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních:**
  - Diamo s. p., ze dne 25. 11. 2016, značka D500/33817/2016
  - ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 14. 12. 2016, zn.:0100671074 a 10.11.2016 zn.:109014292
  - Ostravské vodárny a kanalizace a. s. ze dne 05. 01. 2017, zn. 3.1/8025/16355/16/Kr.
  - GasNet, s.r.o., ze dne 30. 11. 2016, zn. 5001409396
  - Cetin - č.j. 727758 ze dne 04. 11. 2015
12. Při křížení a souběhu inženýrských sítí bude dodržena norma ČSN 73 60 05 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení).
13. Bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka.
14. Statická doprava bude řešena v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009Sb., o technických požadavcích na výstavbu, dle ČSN 736110 (platné od 01/2006).
15. Stavba může být užívána na základě vydaného kolaudačního souhlasu, o který stavebník požádá na předepsaném formuláři, který je přílohou č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, včetně příloh uvedených v části formuláře, zejména:
  - popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové

- dokumentace,
- dokumentace skutečného provedení, došlo-li ke změnám oproti schválené projektové dokumentaci,
- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, zejména: zpráva o revizi elektrického zařízení, zpráva o revizi hromosvodu, tlakové vody, těsnost žumpy a odpadního potrubí, apod.
- závazná stanoviska dotčených orgánů tj. Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje a Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje k užívání stavby, k vydání kolaudačního souhlasu,
- geometrický plán zaměření stavby,
- vytyčovací výkres stavby,
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona, vč. žumpy,
- stavební deník k nahlédnutí
- zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen),
- stanoviska vlastníků technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení stavby (pokud byla předem vyžadována, zejména OVaK a.s.)
- prohlášení oprávněné osoby za zhotovitele (stavbyvedoucího) o provedení prací.
- prohlášení o splnění podmínek tohoto rozhodnutí
- převzetí pozemků – překopávek komunikace
- kolaudační souhlas vodního díla,
- doklady o nakládání s odpady vzniklými v průběhu stavby,
- plná moc v případě zastupování.

Označení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ 70631808, Hladnovská č.p.751/119, Muglinov, 712 00 Ostrava 12,  
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č.p.1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.

### **Odůvodnění:**

#### **K výroku I:**

Dne 30.3.2016 podal Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ 70631808, Hladnovská č.p.751/119, Muglinov, 712 00 Ostrava 12, kterého zastupuje Ing. Štěpán Šňupárek, IČ 72978325, 30. dubna č.p.2034/14, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby, která byla směřována zdejšímu stavebnímu úřadu. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno. Protože zdejší stavební úřad není příslušný k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, resp. k vydání územního rozhodnutí, byla usnesením č. 81/R/2016 ze dne 11.4.2016 žádost postoupena stavebnímu úřadu, na Magistrát města Ostravy útvar hlavního architekta a stavebního řádu.

Následně dne 22.4.2016 zástupce žadatele požádal o přerušení společného územního a stavebního řízení na dobu 3 měsíců z důvodu doplnění potřebných vyjádření a projektové dokumentace stavby. Na základě tohoto tedy stavební úřad zohlednil návrh žadatele, řízení přerušil do 25.7.2016 usnesením ze dne 28.4.2016, č.j. SMO/162227/16/ÚHAaSŘ/Vlt. Dne 21.7.2016 žadatel požádal o přerušení o další 3 měsíce, tedy do 25.10.2016. Stavební úřad žádosti vyhověl a řízení přerušil usnesením ze dne 4.8.2016 č.j. SMO/287678/16/ÚHAaSŘ/Vlt do 25.10.2016. Dne 14. 10. 2016 žadatel opětovně požádal o přerušení řízení o další 3 měsíce, tedy do 25.1.2017. Stavební úřad žádosti opět vyhověl a usnesením ze dne 24. 10. 2016, č.j. SMO/412283/16/ÚHAaSŘ/Vlt řízení přerušil do termínu 25. 1. 2017.

Na podkladě společného jednání zástupců zdejšího stavebního úřadu a zástupců stavebního úřadu Magistrátu města Ostravy útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, požádal zdejší stavební úřad městského obvodu Slezská Ostrava opatřením ze dne 5.1.2017 o stanovení příslušného stavebního úřadu k vydání územního rozhodnutí na jmenovanou stavbu.

Opatřením ze dne 9.1.2017 byl Magistrátem města Ostravy, útvarem hlavního architekta a stavebního řádu stanoven k vydání územního rozhodnutí stavební úřad městského obvodu Slezská Ostrava.

Protože žádost nebyla v plném rozsahu doplněna, nebyla úplná, a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, bylo usnesením č. 30/R/2017 ze dne 30.1.2017 bylo řízení opět přerušeno a žadatel vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 31.3.2017. Žádost byla kompletně doplněna dne 31.3.2017.

Po doplnění podkladů stavební úřad opatřením ze dne 5.4.2017 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek do 3.5.2017.

#### **Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:**

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel, stavebník

- Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace,

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- SMO městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská č.p.138/35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10

podle § 85 odst.2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

- SMO městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská č.p.138/35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10

- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č.p.1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

s hospodařením se svěřeným majetkem obce pro stavebníka, Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace,

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2,

- GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,

- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č.p.1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9,

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní č.p.3114/28, Moravská Ostrava, 729 71 Ostrava,

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

- Róbert Adamik, Na Liščině č.p.480/14, Hrušov, 711 00 Ostrava 11

- RESIDOMO, s.r.o., Gregorova č.p.2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2,

- AGOSTO FIN s.r.o., náměstí Msgre Šrámka č.p.885/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2,

c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

- Orlovák, z.s., Okružní č.p.1309, Lutyně, 735 14 Orlová 4.

Při stanovení účastníků stavebního řízení, stavební úřad vycházel a dospěl k závěru, že práva ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich a těch kdo mají věcná práva k těmto pozemkům, nemohou být **umístěním stavby přímo dotčena**. Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny.



**Součástí spisu je žádost** s projektovou dokumentací, vypracovanou oprávněnými projektanty, doklady prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu, stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a ostatní, a zejména:

- Stanovení stavebního úřadu vydané Magistrátem města Ostravy útvarem hlavního architekta a stavebního řádu ze dne 9.1.2017 pod č.j. SMO/009157/17/ÚHAaSŘ/Vlt
- Plná moc k zastupování ze dne 7.2.2016
- Zřizovací listina vč. dodatků
- Magistrát města Ostravy, útvary hlavního architekta a stavebního řádu vydal dne 29.9.2016 pod č.j. SMO/271987/16/ÚHAaSŘ/KOZ koordinované závazné stanovisko č. KS 1325/2016
- Magistrát města Ostravy, útvary hlavního architekta a stavebního řádu vydal dne 10.2.2017 pod č.j. SMO/025398/17/ÚHAaSŘ/Tum vyjádření příslušného úřadu územního plánování, z pohledu územního plánu s posouzením, že navrhovaná stavba je v souladu s územním plánem Ostravy,
- Rozhodnutí č. ze dne 02.01.2017, č.j.: SLE/00168/1716/TSKZaH/Bur č. 219/2016 o připojení ke komunikaci, ul. Na Lištině. K připojení na místní komunikaci se vyjádřila Policie ČR Dopravní inspektorát č. j. KRPT-265871-1/CJ-2016-070706-AL dne 23. 11.2016.
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje vydal dne 30.11.2016, pod zn. HSOS-12515-2/2016 souhlasné závazné stanovisko
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje vydala dne 21.11.2016 pod č.j. KHSMS 57154/2016/HOK/OV souhlasné závazné stanovisko
- Diamo s. p., stanovisko s podmínkou ze dne 25. 11. 2016, zn.: D500/33818/2016
- ČEZ Distribuce, a.s. - smlouva o připojení k distribuční soustavě ze dne 14.12.2016 vč. přílohy
- ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 14. 12. 2016, ev. číslo žádosti: 0100671074 - existence sítí a ze dne 10.11.2016 zn.: 1090149292k PD
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 15. 12. 2016, zn.: 0200534821- nenachází se sítě
- Ostravské vodárny a kanalizace a. s. ze dne 05. 01. 2017, zn. 3.1/8025/16355/16/Kr.
- Ostravské komunikace, a. s. ze dne 16. 11. 2016, zn. OKAS-5867/16/TSÚ/Ku.
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 25. 11. 2016, č.j. MSK 144715/2016 vydal stanovisko z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů- bez podmínek, sdělení podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí- nepodléhá posouzení, a sdělení dle zákona č.44/1988 Sb., horního zákona
- Souhlasné stanovisko zdejšího odboru technické správy komunikací zeleně a hřbitovů ze dne 29.3.2017 vyznačené na situaci stavby
- GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., ze dne 30. 11. 2016, zn. 5001409396
- Cetin - č.j. 727758/15 ze dne 04. 11. 2015 – nedojde ke střetu
- Smlouva SMO Městský obvod Slezská Ostrava o právu provést stavbu ze dne 21.3.2017

Jako součást projektové dokumentace je předloženo m.j:

- Vyjádření k možnosti vsakování srážkových vod z 03/2016, zpracovaný odborně způsobilou osobou Ing. Jiřím Dvorským, CSc., se závěrem, že srážkové vody ze střechy a zpevněných ploch je možno vsakovat do podzemí
- Požárně bezpečnostní řešení stavby zpracované Ing. Milanem Bortlíkem ČKAIT – 1100354
- Průkaz energetické náročnosti
- Stanovení radonového indexu pozemku se závěrem, že realizace stavby nevyžaduje protiradonová opatření.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

**Umíst'ovaná stavba je v souladu:**

- se schválenou územně plánovací dokumentací

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy, vydaný dne 21.05.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32, v platném znění (dále jen „ÚPO“).

Stavbou dotčené pozemky součástí ploch se způsobem využití „bydlení v bytových domech“.

Stavební úřad posoudil předložený záměr i z hlediska stanovené urbanistické koncepce a její prostorové regulace.

Stavbou dotčené pozemky se nacházejí v zastavěném území.

Jedná se o lokalitu se stávající obytnou zástavbou - na pomezí zástavby s nízkopodlažními bytovými domy pro sociální účely, souboru jednotně řešených nízkopodlažních bytových domů a dvojdomů (finské domky), doplněných drobnými hospodářskými objekty s volnými prolukami pro obytnou zástavbu.

Stavbou dotčené pozemky jsou součástí „plochy zastavěné stabilizované“.

V plochách dotčených stavbou je zachována urbanistická struktura. Dostavba stávající proluky plochu doplňuje.

Stavba svou povahou a charakterem provozu je zařaditelná jako stavba pro bydlení.

Navržená zástavba svým umístěním vhodně doplňuje založenou urbanistickou strukturu v nejbližším okolí a architektonickým pojetím vhodně reaguje na stávající okolní zástavbu, přičemž v okolí je svým rozsahem nejvýraznější obytná zástavba souboru jednotně řešených původních malometrážních dvojdomů, finské domky. V tomto duchu je navržen i posuzovaný dům, který svým umístěním respektuje založenou stavební čáru, navazuje na linii založené zástavby podél komunikace ul. Na Liščině, plošně odpovídá bytovým domům či objektům občanské vybavenosti, výškou zase navazujícím souboru malometrážních dvojdomů, finské domky, dům v kontextu stávající okolní zástavby objemově - zastavěnou plochou ani výškově nepatříčně nevychází, a výrazově - architektonickými detaily a použitými povrchovými materiály odpovídá současnému trendu stavitelství.

Navržené urbanistické řešení respektuje stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vzrostlou zeleň, okolní zástavbu tak, že výsledný architektonicko-urbanistický charakter lokality neznechodí. Stavba nebude mít na dotčené území, na stávající okolní zástavbu a na budoucí využití lokality negativní vliv.

Navrhovaná stavba stávající zástavbu doplňuje, nenarušuje ani nebude negativně ovlivňovat svým provozem. Na základě výše uvedeného posouzení navrhované stavby s regulací stanovenou ÚPO, dospěl stavební úřad k závěru, že předmětná stavba splňuje stanovené podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a prostorové regulační podmínky daného území, stavba je v souladu s ÚPO.

- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území

Lze konstatovat, že pokud je záměr v souladu s Územním plánem Ostravy, je v souladu i s cíli a úkoly územního plánování.

- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů

Žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 4 k této vyhlášce, je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění.

- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů - k umístění staveb byla vydána kladná závazná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy:

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, č.j. HSOS-12515-2/2017 ze dne 30.1.2017, vydal závazné stanovisko bez podmínek

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, č.j.: S- KHSMS 57154/2016/OV/HP ze dne



21.11.2016, vydala závazné stanovisko bez podmínek,  
Magistrát města Ostravy vydal dne 29.9.2016 pod č.j. SMO/271987/16/ÚHAaSŘ/KOZ koordinované  
závazné stanovisko č. KS 1325/2016 obsahující: stanoviska  
odboru ochrany životního prostředí, ze dne 26.9.2016

- s kladným vyjádřením s podmínkou, podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších,
- s kladným závazným stanoviskem podle § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, s podmínkou pro provádění stavby, zapracovanou ve výrokové části pro realizaci,
- s kladným závazným stanoviskem podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bez podmínek,

odboru dopravy ze dne 22.8.2016 stanovisko s podmínkou, týkající se řešení statické dopravy, která byla zapracována v projektové dokumentaci a současně je stanovena ve výrokové části stavebního povolení,

útvary hlavního architekta a stavebního řádu

orgánu památkové péče ze dne 27.7.2016 se sdělením, že na předmět žádosti se nevztahuje ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, a sdělení úřadu územního plánování ze dne 9.8.2016,

Magistrát města Ostravy, útvary hlavního architekta a stavebního řádu, úřad územního plánování vydal vyjádření ze dne 10.2.2017 č.j.SMO/025398/ÚHAaSŘ/Tum, se závěrem, že stavba je v souladu s Územním plánem Ostravy

SMO ÚMOb Slezská Ostrava odbor TSKZaH ze dne 29.3.2013, vyjádření bez podmínek,

- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu – nejsou kladeny

Stavba bude napojena na místní komunikaci ul. Na Lištině. Objekt bude napojen na stávající síť technické infrastruktury, na vodovodní řád a elektrickou energii.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad, spolu s oznámením o zahájení řízení, tak aby byla dodržena tzv. fikce doručení, dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 3 pracovní dny a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Žádný z účastníků řízení tohoto práva nevyužil. Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.**

## K výroku II:

Dne 30.3.2016 podal Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ 70631808, Hladnovská č.p.751/119, Muglinov, 712 00 Ostrava 12, kterého zastupuje Ing. Štěpán Šňupárek, IČ 72978325, 30. dubna č.p.2034/14, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení uvedené stavby, která byla směřována

zdejšímu stavebnímu úřadu. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno. Protože zdejší stavební úřad není příslušný k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, resp. k vydání územního rozhodnutí, byla usnesením č. 81/R/2016 ze dne 11.4.2016 žádost postoupena na Magistrát města Ostravy útvar hlavního architekta a stavebního řádu.

Následně dne 22.4.2016 zástupce žadatele požádal Magistrát města Ostravy útvar hlavního architekta a stavebního řádu o přerušení společného územního a stavebního řízení na dobu 3 měsíců z důvodu doplnění potřebných vyjádření a projektové dokumentace stavby. Na základě tohoto stavební úřad zohlednil návrh žadatele na dobu přerušení, termín do 25.7.2016 a řízení přerušil usnesením ze dne 28.4.2016, č.j. SMO/162227/16/ÚHAaSŘ/Vlt se stanoveným termínem do 25.7.2016.

Dne 21.7.2016 žadatel požádal o přerušení o další 3 měsíce, tedy do 25.10.2016. Stavební úřad žádosti vyhověl a řízení přerušil usnesením ze dne 4.8.2016 č.j. SMO/287678/16/ÚHAaSŘ/Vlt do termínu 25.10.2016. Dne 14. 10. 2016 žadatel opětovně požádal o přerušení řízení o další 3 měsíce, tedy do 25.1.2017 z důvodu potřeby doplnění potřebných vyjádření a projektové dokumentace. Stavební úřad žádosti opět vyhověl a usnesením ze dne 24. 10. 2016, č.j. SMO/412283/16 /ÚHAaSŘ/Vlt řízení přerušil do 25.1. 2017.

Na podkladě společného jednání zástupců zdejšího stavebního úřadu a zástupců stavebního úřadu Magistrátu města Ostravy útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, požádal opatřením ze dne 5.1.2017 zdejší stavební úřad městského obvodu Slezská Ostrava o stanovení příslušného stavebního úřadu k vydání územního rozhodnutí na jmenovanou stavbu.

Opatřením ze dne 9.1.2017 byl Magistrátem města Ostravy, útvarem hlavního architekta a stavebního řádu stanoven k vydání územního rozhodnutí stavební úřad městského obvodu Slezská Ostrava.

Protože žádost nebyla v plném rozsahu doplněna, nebyla úplná, tedy nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, bylo usnesením č. 30/R/2017 ze dne 30.1.2017 řízení opět přerušeno a žadatel vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 31.3.2017. Žádost byla kompletně doplněna dne 31.3.2017.

Po doplnění podkladů stavební úřad opatřením ze dne 5.4.2017 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek do 3.5.2017.

#### **Okruh účastníků stavebního řízení byl vymezen následovně:**

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona:

Stavebník

- Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace

vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna

- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č.p.1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 s hospodařením se svěřeným majetkem obce pro stavebníka, Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace,

vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2,

vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu

- SMO městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská č.p.138/35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10
- Róbert Adamik, Na Liščině č.p.480/14, Hrušov, 711 00 Ostrava 11
- GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č.p.1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9,
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní č.p.3114/28, Moravská Ostrava, 729 71 Ostrava,

- AGOSTO FIN s.r.o., náměstí Msgre Šrámka č.p.885/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2,
- RESIDOMO, s.r.o., Gregorova č.p.2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2,

osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis

- Orlovák, z.s., Okružní č.p.1309, Lutyně, 735 14 Orlová 4.

Při stanovení účastníků stavebního řízení, stavební úřad vycházel a dospěl k závěru, že práva ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich a těch kdo mají věcná břemena k těmto pozemkům, nemohou být **prováděním stavby přímo dotčena**. Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Při posuzování žádosti podle § 90 a § 111 stavebního zákona stavební úřad zjistil, že žádost je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Žádost je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů a splňuje obecné technické požadavky stavby a uskutečněním stavby (ani jejím užíváním) nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad, spolu s oznámením o zahájení řízení, tak aby byla dodržena tzv. fikce doručení, dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 3 pracovní dny a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Žádný z účastníků řízení tohoto práva nevyužil. Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.**

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s ust. § 81 a § 83 odst.1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí k oddělení stavebně správnímu Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu, tedy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek a to zejména vůči stavebnímu povolení.

Jestliže bude odvoláním napadeno pouze územní rozhodnutí, nenabude stavební povolení právní moci dříve, než nabude právní moci rozhodnutí o odvolání proti územnímu rozhodnutí.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s ust. § 81 a § 83 odst.1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí k oddělení stavebně správnímu Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu, tedy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Doba platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí postupuje stavební úřad podle ustanovení § 92 odst. 4 stavebního zákona a po dni nabytí právní moci stavebního povolení podle ustanovení § 115 odst. 3 stavebního zákona.

Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky. Pro prodloužení jeho platnosti se uplatní § 115 odst. 4 stavebního zákona obdobně.

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve společném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 správního řádu stanoví, že výroková část II (vztahující se k povolení stavby) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část I (vztahující se k umístění stavby).

*„otisk úředního razítka“*

Alena Holaňová  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru územního plánování a stavebního řádu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl vyměřen podle položky 17 bod 1. písm. a) ve výši 1000,- Kč, pol. 17/1/e ve výši 1000,-Kč a položky 18 bod 1. písm. a) 5000,- v celkové výši 7 000,- Kč a byl uhrazen dne 10.5.2017 pokl. doklady č.66/2017 a 67/2017.

**Příloha:**

Ověřený výkres: č.v. C2 „Koordinační situační výkres“ v měřítku 1:500

Výše uvedenou přílohu je možno si vyžádat u zdejšího stavebního úřadu. Kontaktní osoba: Alena Holaňová, kancelář č. dveří 306, SMO Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

SMO městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská č.p.138/35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10

Róbert Adamik, Na Liščině č.p.480/14, Hrušov, 711 00 Ostrava 11

Orlovák, z.s., Okružní č.p.1309, Lutyně, 735 14 Orlová 4

Datová schránka:

Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, **doručováno prostřednictvím** Ing. Štěpán Šňupárek, 30. dubna č.p.2034/14, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PFO, 6pziw44

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č.p.1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, 5zubv7w

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnjys6

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č.p.1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, muut5qe

Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní č.p.3114/28, Moravská Ostrava, 729 71 Ostrava, DS: PO, n8ccgg9

AGOSTO FIN s.r.o., náměstí Msgre Šrámka č.p.885/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, rf6jsbh

RESIDOMO, s.r.o., Gregorova č.p.2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, 4d7y6q8

Dotčené orgány:

SMO ÚMOB Slezská Ostrava odbor TSKZaH, Těšínská č.p.138/35, 710 16 Ostrava 10

Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č.p.2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle č.p.724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, w8pai4f

Magistrát města Ostravy odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. č.p.1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w

Magistrát města Ostravy odbor dopravy, Prokešovo nám. č.p.1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w